STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.18.2026.KA Bielsko-Biała, 27.10.2026

OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA
Z NIERUCHOMOŚĆI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6 i 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399 ze zm.)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 662/20 o pow. 0,0334 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Bestwina obręb Janowice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. części nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej części nieruchomości inwestycji polegającej na budowie podziemnej elektroenergetycznej sieci kablowej SN typu XRUHAKS 3x1x120mm^2 oraz sieci kablowych nN 2x NA2XY-J 4x240mm^2 i NA2XY-J 4x35mm^2 o długości 7,00m.

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych (pas technologiczny) wyniesie 193,00m^2, natomiast powierzchnia pasa służebności wyniesie 6,00m^2.

Zgodnie z art. 113 ust. 7, w związku z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną część nieruchomości traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż kilku z jej współwłaścicieli nie żyje, a prawa spadkowe po jednej ze współwłaścicielek nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości (własność po osobie zmarłej), aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiotowe ogłoszenie publikowane jest zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w formie publicznego obwieszczenia Starosta Bielski informuje, że dalsze pisma i decyzje dotyczące niniejszego postępowania będą wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy w Bestwinie oraz publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.bip.powiat.bielsko.pl) .

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie

Signed by / Podpisano przez:

Katarzyna Małgorzata Smółkowska

Date / Data: 2026-10-27 11:22