

STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.25.2026.KA

Bielsko-Biała, 19.08.2026

OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399 ze zm.)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr o 2249/5 o pow. 2,2618 ha, 2249/6 o pow. 0,0696 ha, 2249/8 o pow. 0,0036 ha i 2249/7 o pow. 0,1306 ha położonej w jednostce ewidencyjnej Porąbka obręb Kobiernice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na ww. działkach inwestycji polegającej na budowie podziemnej elektroenergetycznej sieci kablowej SN 30 kV o długości łącznej 115,10m (95,90m – dz. 2249/5, 12,80m – dz. 2249/6, 1,20m – dz. 2249/8, 5,20m – dz. 2249/7).

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia strefy niezbędnej do wykonania prac budowlanych wyniesie łącznie 627,70m² (515,30m² – dz. 2249/5, 73,60m² – dz. 2249/6, 9,90m² – dz. 2249/8, 28,90m² – dz. 2249/7), natomiast powierzchnia niezbędna do właściwego korzystania z urządzenia wyniesie łącznie 52,50m² - (42,90m² – dz. 2249/5, 6,40m² – dz. 2249/6, 0,60m² – dz. 2249/8, 2,60m² – dz. 2249/7).

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla ww. działek brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem