# STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.21.2026.KA Bielsko-Biała, 12.08.2026

**OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO**
**O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA**
**Z NIERUCHOMOŚĆI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399 ze zm.)

## Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1001, o pow. 0,0925 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Szczyrk obręb Szczyrk.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej nieruchomości inwestycji polegającej na budowie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia nN 0,4kV o parametrach NA2XY-J 4x120mm$^2$ na długości 27,60m.

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych (pas montażowy) wyniesie 41,00m$^2$, natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji (pas technologiczny) wyniesie 13,79m$^2$.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla ww. działki brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

**Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.**

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie

Signed by / Podpisano przez:

Katarzyna Małgorzata Smółkowska

Date / Data: 2026-08-12 12:00