

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026r., poz. 399) reprezentujący Powiat Bielski w sprawach gospodarowania nieruchomościami,

Zarząd Powiatu w Bielsku-Białej

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bielskiego przeznaczonej do oddania w najem:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka oznaczona w ewidencji gruntów 772/102 o powierzchni 0,8696 ha, księga wieczysta [REDAKCYJNA] Bielsko - Górne Przedmieście.
2. Powierzchnia nieruchomości: 0,8696 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość położona w Bielsku-Białej przy ul. Piastowskiej 40. Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek biurowy oznaczony jako blok „A” o powierzchni użytkowej 5 650 m².
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
W budynku biurowym oznaczonym jako blok „A” powierzchnia 281,79 m² na którą składają się z pomieszczenia biurowe, pomieszczenie magazynowe i pomieszczenie archiwalne przeznaczone do wynajęcia na rzecz Województwa Śląskiego - Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Katowicach, na czas oznaczony do 3 lat, w celu realizacji zadań Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Katowicach – Filia w Bielsku – Białej.
5. Wysokość opłaty z tytułu najmu:
Opłata za miesiąc najmu wynosi 6 035,94 zł netto. Opłata będzie podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT w obowiązującej wysokości.
6. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty otrzymania przez najemcę faktury wystawionej przez wynajmującego.
7. Zasady aktualizacji opłat: wysokość stawki czynszu będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik został opublikowany.
8. Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 281,79 m² przeznaczony jest do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat.

CZŁONEK ZARZĄDU


Dorota Nikiel

CZŁONEK ZARZĄDU


Sławomir Masny

STATE OF CALIFORNIA
DEPARTMENT OF REVENUE

NOTICE TO TAXPAYER

PLEASE PRINT NAME AND ADDRESS

NAME OF BUSINESS OR ORGANIZATION

DATE OF BIRTH OR ORGANIZATION

TYPE OF BUSINESS OR ORGANIZATION

DATE OF ESTABLISHMENT

DATE OF RECEIPT

DATE OF PAYMENT

DATE OF CLOSURE

STATE OF CALIFORNIA
DEPARTMENT OF REVENUE

1990