

STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.41.2025.KA

Bielsko-Biała, 22.06.2026

OBWIESZCZENIE

Starosty Bielskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691) – dalej k.p.a. w związku z art. 124 ust. 1, art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) – dalej u.g.n. Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3742, o pow. 1,1229 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Porąbka, obręb Porąbka-2, przez udzielenie Spółce TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej działce strategicznej inwestycji w zakresie sieci dystrybucyjnej polegającej na założeniu i przeprowadzeniu elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia SN-30 kV (jeden tor) oraz SN-15 kV (drugi tor), składającej się z 6 przewodów fazowych (I tor x 3 i II tor x 3) oraz dwóch przewodów odgromowych i jednego przewodu ADSS o długości łącznej 90,69m wraz z poprawą uziemienia i wymianą osprzętu istniejących słupów linii napowietrznej SN - 1 szt, w odniesieniu do której powierzchnia obszaru czasowego zajęcia związanego z realizacją prac budowlanych wynosi 1 052,30m², natomiast powierzchnia stanowiąca obszar trwałego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wynosi 925,30m².

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu, stosownie do art. 28d ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1199).

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 u.g.n. wskazaną działkę traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż kilku z jej współwłaścicieli nie żyje, a prawa spadkowe po niektórych z nich nie zostały stwierdzone.

Informuję, iż stosownie do art. 10 § 1 k.p.a. tutejszy organ zobowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania. Jednocześnie zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Wobec powyższego osoby posiadające interes prawny w przedmiotowej sprawie mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji oraz całością akt sprawy w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, pokój nr 116, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (33) 8136822.

Z uwagi na fakt, że nie ustalono wszystkich osób posiadających prawa do ww. części nieruchomości i brak jest możliwości zawiadomienia stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

Signed by / Podpisano przez:

Katarzyna Małgorzata Smółkowska

Date / Data: 2026-06-22 13:12

Z up. STAROSTY

Katarzyna Smółkowska
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Mieniem