**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145 ze zm., w dalszej *ustawa*) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**Starosta** **Bielski**

podaje do publicznej wiadomości informację o części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny:

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**

**Działka 4037 o pow. 0,0209 ha** o użytku „PsV” oraz **działka 4038 o pow. 0,0037 ha** o użytku „LsIV”,jednostka ewidencyjna 240208\_2 Porąbka, obręb 0005, Porąbka-2, powiat bielski, województwo śląskie; **księga wieczysta** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żywcu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa. Dział III i dział IV bez wpisów.

1. **Powierzchnia nieruchomości:**

4037 – 0,0209 ha

4038 – 0,0037 ha

1. **Opis nieruchomości**: działki 4037 i 4038 stanowią w części gminną drogę publiczną – ul. Kupiecką oraz skarpę cieku.
2. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 4037 znajduje się w jednostce planu RZ - tereny rolnicze z przewagą łąk i pastwisk oraz częściowo w jednostce planu 75KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych, działka nr 4038 znajduje się w jednostce planu ZL – tereny lasów.

1. **Cena nieruchomości:** 15 990,00 zł
2. Działki 4037 i 4038 przeznaczone są do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Porąbka.
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy *ustawy* lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 *ustawy*, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.