

STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.23.2025.KA

Bielsko-Biała, 22.07.2025

OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6 i 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr _____, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 134, o pow. 0,1729 ha, położonej w gminie Jasienica obręb Grodziec.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej nieruchomości inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nN 0,4 kV o długości 4,40m.

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia strefy niezbędnej do wykonania prac budowlanych wyniesie 22,00m², natomiast powierzchnia niezbędna do właściwego korzystania z urządzenia (powierzchnia służebności) wyniesie 2,20m².

Zgodnie z art. 113 ust. 7, w związku z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej współwłaściciel nie żyje, a prawa spadkowe po nim nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiotowe ogłoszenie publikowane jest zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w formie publicznego obwieszczenia Starosta Bielski informuje, że dalsze pisma i decyzje dotyczące niniejszego postępowania będą wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy w Jasienicy oraz publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.bip.powiat.bielsko.pl).

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/



Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna Małgorzata
Smółkowska

Date / Data: 2025-07-
22 10:04